



Posición de Entorno Los Molinos respecto del proyecto para la construcción de un campo de fútbol en Los Llanos

El pasado agosto llegó a esta asociación el rumor de que el Ayuntamiento planeaba licitar un proyecto para la construcción de un campo de fútbol en Los Llanos.

En consecuencia, quisimos informarnos de primera mano para tener un conocimiento cierto del proyecto y poder sacar conclusiones. Para ello se envió un escrito a cada partido con representación en el Ayuntamiento así como al equipo de gobierno, preguntando de qué información disponían, cuál era su valoración del proyecto y cómo pretendían actuar. Obtuvimos respuesta del PSOE, de Primero Los Molinos, de Ahora Los Molinos y del equipo de gobierno.

Analizadas estas respuestas y la información que encontramos, tenemos una idea clara del proyecto que se pretende realizar:

- El proyecto licitado surge por iniciativa de un club privado de Guadarrama, el Club Deportivo Elemental "Alberto Cogorro".
- Este club propone ubicar la instalación en Transeúntes 11 (también conocido como Matarongiles, en Los Llanos). Esta finca de 30.218 m² es municipal y está calificada como SNUC (Suelo No Urbanizable Común) e incluido en el PORN (Plan de Ordenación de los Recursos Naturales), formando parte de la Zona de Transición del Parque Nacional del Guadarrama.
- Según el Ayuntamiento, esta zona admite la construcción de instalaciones deportivas, según la Ley 9/2001 de Suelo de la CAM.
- El club pretende construir un campo de fútbol de césped artificial con vestuarios y una zona de aparcamiento, con un puente peatonal sobre el arroyo de Majaltobar. Y en una segunda fase, un segundo campo de fútbol y unas pistas de pádel.
- El 16 de Noviembre se firmó el contrato de arrendamiento de la finca.
- La licencia de obra, en palabras de la Alcaldía, **"será otorgada por el Ayuntamiento y no se prevé tener exposición pública ni periodo de alegaciones"**.
- El precio acordado por el alquiler es de 152.500 € en 20 años, lo que supone 7.625 € al año ó 635,42 € al mes (2 cts./m²).
- El Ayuntamiento se beneficiará de cinco horas semanales de uso de las instalaciones, sin horario determinado.

Conclusiones

Desde Entorno Los Molinos, tras analizar los pros y contras, manifestamos nuestro **rechazo al proyecto de construcción de instalaciones deportivas en Matarongiles**, por las siguientes razones:

1. No se han estudiado las necesidades deportivas del pueblo. Estas instalaciones no serán municipales sino privadas. No entendemos que se dé tantas facilidades a un particular para su negocio a expensas de lo común.
2. Se trata de una zona de alto valor ecológico con excelente grado de conservación natural y calidad visual, en plena Zona de Transición del Parque Nacional del Guadarrama. Las instalaciones alterarían permanentemente la parcela (con construcciones, adecuación del terreno para el césped artificial, acceso de personas y vehículos, contaminación lumínica y sonora, alteración del importante arroyo de Majaltobar y su vegetación de ribera...).
3. Se privaría a los molineros del uso y disfrute de una finca que es de todos, muy frecuentada como lugar de paseo, running, ciclismo y paseo a caballo, así como del uso ganadero. No tiene sentido privar al pueblo de este lugar para un negocio ajeno. No tiene sentido degradar un paraje valioso y además hermoso, abriendo así una puerta a más actuaciones en estos suelos "no urbanizables".
4. Alteraría a las explotaciones ganaderas aledañas, perjudicando un oficio tradicional protegido en el Parque Nacional por la afluencia de gente y vehículos, iluminación y ruido.
5. Es exigible una declaración medioambiental por el carácter de zona de preparque, junto con una modificación parcial del planeamiento por lo que el proyecto supone de viales, aparcamiento, etc.

Desde Entorno Los Molinos apostamos por un desarrollo sostenible, fomentando los recursos naturales de que disponemos y que hacen de Los Molinos un lugar único. Potenciamos nuestras dehesas, nuestra montaña, nuestro paisaje a las puertas del pueblo, que es lo que nos diferencia de otros. Ofrezcamos una alternativa de ocio. Y aprovechemos el privilegio de ser un pueblo serrano bonito y bien conservado evitando convertirnos en una urbe más, satélite de Madrid. Nuestro patrimonio es nuestra naturaleza, nuestro aire, nuestra agua, nuestro clima, nuestra cultura, nuestro folklore. Que este pueblo y su comarca sean pues un destino de calidad.

Por todo ello, instamos al Ayuntamiento a que **pare este proyecto y empiece de nuevo, analizando la necesidad social y, de existir ésta, proponiendo un plan de su propia iniciativa, buscando el lugar más adecuado para ello (que los hay) con sus propias condiciones y de titularidad municipal**, como el campo que había antes donde ahora está el colegio. Y que vele por las señas de identidad de nuestro pueblo, defendiendo, de la mano de los molineros, lo que puede pero no debe ser su zona de expansión.